

Spazio riservato al Comune:

Al Comune di Perarolo di Cadore
Servizio Edilizia Privata
Via Regina Margherita, 3
32010 PERAROLO DI CADORE (BL)

Pratica n. _____ Edificio n. _____

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI E CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE

*ai sensi del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia
approvato con D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e dell'art. 21 del Regolamento Edilizio Comunale*

(Da depositare al Comune entro il termine di 10 giorni dalla data di ultimazione dei lavori)

I sottoscritti:

COGNOME		NOME	
C.F.		LUOGO NASCITA	
DATA NASCITA		RESIDENZA	
INDIRIZZO		REC. TELEF.	

nella propria qualità di **titolare** del provvedimento abilitativo sopraindicato

COGNOME NOME		C.F.	
COLLEGIO/ORDINE/ALBO		n°	
DOMICILIO		VIA e N° CIVICO	
TELEFONO		FAX	
e_mail		PEC (obbligatoria)	

in qualità di **direttore dei lavori**

RAGIONE SOCIALE			
INDIRIZZO			
P.IVA / C.F.		COMUNE	
e_mail		REC. TELEF.	

in qualità di **ditta/impresa esecutrice** delle opere

COGNOME		NOME	
C.F.		LUOGO NASCITA	
DATA NASCITA		RESIDENZA	
INDIRIZZO		REC. TELEF.	
PEC (obbligatoria)			

in qualità di **legale rappresentante/titolare** della stessa ditta/impresa esecutrice delle opere

relativamente ai lavori di _____, eseguiti

sull'immobile sull'unita' immobiliare sulle unità immobiliari sull'intero edificio sull'area

Sito/a in via	N°
---------------	----

Censito al Catasto del Comune di Perarolo di Cadore	foglio		mappale		sub.	
---	--------	--	---------	--	------	--

ATTESTANO e CERTIFICANO

che i lavori di cui al seguente titolo abilitativo:

- Permesso di Costruire nr. _____ rilasciato in data _____, protocollo comunale nr. _____ ;
 Denuncia di Inizio Attività (DIA) depositata al protocollo comunale nr. _____ in data _____ ;
 Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) depositata al protocollo comunale nr. _____ in data _____ ;
 Altro (specificare) _____ ;

iniziati in data _____, sono stati ultimati in data _____ e sono stati realizzati in conformità ai succitati titoli abilitativi e progetti allegati

altresì DICHIARANO

- che le opere realizzate non hanno comportato modificazioni del classamento dell'immobile cui i lavori si riferiscono;
 che le opere realizzate hanno comportato modificazioni del classamento dell'immobile cui i lavori si riferiscono e pertanto ai sensi del comma 558 dell'art. 1 della legge 30.12.2004 nr. 311 che ha modificato l'art. 23/7^a del D.P.R. 06.06.2001 Nr. 380, viene allegata la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate, inoltrata all'Agenzia del Territorio di Belluno in data _____ denuncia nr. _____.

Eventuali annotazioni: _____

ASSEVERAZIONE OBBLIGATORIA AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.Lgs. 19.08.2005, n° 192, come modificato dal D.Lgs 29 dicembre 2006, n. 311 e dal D.Lgs 03 marzo 2011, n. 28 e Legge 90/2013

Il sottoscritto, **direttore dei lavori**, come sopra identificato,

COGNOME NOME		C.F.
COLLEGIO/ORDINE/ALBO		n°
DOMICILIO	VIA e N° CIVICO	
TELEFONO	FAX	
e_mail	PEC (obbligatoria).	

ASSEVERA:

- la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alla relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici di cui all'art. 125 D.P.R. 06.06.2001, n° 380 (Legge 09.01.1991, n° 10 - D.Lgs. 19.08.2005, n. 192- D.Lgs. 29.12.2006, n° 311 - D.Lgs. 03.03.2011, n° 28) depositati in data _____ ;

Nel caso in cui siano state apportate varianti al progetto successivamente al deposito della relazione tecnica sul contenimento del consumo energetico degli edifici di cui all'art. 125 D.P.R. 06.06.2001, n° 380 (Legge 09.01.1991, n° 10 - D.Lgs. 19.08.2005, n° 192- D.Lgs. 29.12.2006, n° 311 - D.Lgs. 03.03.2011, n° 28), il sottoscritto ASSEVERA che le medesime varianti:

- NON** hanno inciso sulle verifiche e valutazioni ivi contenute;
 HANNO inciso sulle verifiche e valutazioni contenute nella relazione stessa e pertanto **assevera** la conformità delle opere realizzate alla relazione di variante depositata in data _____ al protocollo n. _____ ;
 Si allega alla presente comunicazione **l'attestato di qualificazione/prestazione energetica**, ai sensi dell'art. 8, comma 2 del D.Lgs. 19.08.2005, n° 192, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 29.12.2006, n° 311 e Legge 03.08.2013, n. 90.
 Non si allega alla presente **l'attestato di qualificazione/prestazione energetica**, per le seguenti motivazioni: _____ .

Eventuali annotazioni: _____

SICUREZZA IMPIANTI (D.M. 22 gennaio 2008, n° 37- per impianti da realizzare a partire dal 27.03.2008)

- si allegano le dichiarazioni di conformità degli impianti installati/modificati, rilasciate dalle imprese esecutrici ai sensi dell'art. 7 del DM 37/2008, non essendo l'intervento realizzato, soggetto ad agibilità;
- le dichiarazioni di conformità ai sensi dell'art. 7 del DM 37/2008 degli impianti installati/modificati, saranno depositate unitamente alla richiesta di agibilità;

Eventuali annotazioni:

TERRE E ROCCE DA SCAVO – PRODUZIONE E UTILIZZO (Codice dell'Ambiente – D.Lgs. 03/04/2006 n° 152, come modificato dal D.Lgs. 16/01/2008, n° 4 e dal D.L. 29/11/2008 n° 185 convertito in Legge n° 2 del 28/01/2009 – D.M. 10/08/2012 n. 161 e Legge 09.08.2013 n° 98)

- l'intervento edilizio di progetto è **ESCLUSO** dall'ambito normativo di cui al DM n° 161/2012 e alla parte IV D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.e.i. e Legge n. 98/2013 in quanto **non ha comportato** alcuna gestione di terre e rocce da scavo;
- l'intervento edilizio di progetto **ha comportato** la gestione di terre e rocce da scavo e pertanto sono state seguite le procedure di gestione del materiale ai sensi dell'art. **41bis** della Legge 09.08.2013, n. 98.

Si deposita, unitamente alla presente comunicazione di fine lavori, del **“Modello 2”** previsto dalla normativa citata (vedi indirizzi operativi e modulistica riportati nella nota della Regione Veneto del 23.09.2013, prot. n. 397711);

- l'intervento edilizio di progetto **ha comportato** la gestione di terre e rocce da scavo per cantieri gestiti in ambito di procedure sottoposte a Valutazione Integrata Ambientale o Autorizzazione Integrata Ambientale con volumi di scavo superiori a 6.000 metri cubi, e pertanto sono state seguite le procedure ai sensi dell'art. **41** della Legge 09.08.2013, n. 98. Per detto motivo **si dichiara** che il **PIANO DI UTILIZZO** di cui all'art. 5 del DM 161/2012 e art. 184bis del D.Lgs 152/2006:

è stato approvato dall'autorità competente (indicare l'Ente) in data _____ con protocollo n° _____ ed è stato allegato in copia all'istanza di Permesso di Costruire D.I.A. S.C.I.A. depositata al protocollo comunale n. ° _____ in data _____ ,

Si deposta, unitamente alla presente comunicazione di fine lavori, la **dichiarazione di avvenuto utilizzo (D.A.U.)** ai sensi dell'art. 12 del D.M. n° 161/2012, redatta in conformità all'Allegato 7 dello stesso D.M.;

- l'intervento edilizio di progetto **ha comportato** la gestione di terre e rocce da scavo secondo quanto disposto dall'art. 184ter del D.Lgs 152/2006 in quanto riutilizzate nell'ambito di procedure di recupero, riciclaggio o riutilizzo in operazioni per le quali è stata allegata, alla comunicazione di inizio lavori, l'autorizzazione da parte della competente Provincia di Belluno in data _____ con protocollo n° _____ ; Per detto motivo si allega alla presente:

- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;

- l'intervento edilizio di progetto **ha comportato** la gestione di terre e rocce da scavo secondo quanto disposto dall'art. 183 comma 1, lett. a) del D.Lgs 152/2006 in quanto sono state smaltite in conformità alle disposizioni in materia di rifiuti, secondo le modalità previste dalle norme vigenti in materia e secondo i dati/documenti già prodotti unitamente all'istanza di Permesso di Costruire alla D.I.A. alla S.C.I.A. depositata al protocollo comunale n. ° _____ in data _____ .

Al fine di documentare la corretta gestione dei rifiuti si deposita, unitamente alla presente comunicazione di fine lavori:

- la fotocopia relativa alla 4° copia del formulario dei rifiuti debitamente compilato e firmato;
- dichiarazione, utile ai fini di legge, circa l'avvenuto smaltimento, composta da

- _____ ;
- _____ ;

Eventuali annotazioni:

ISTRUZIONI TECNICHE SULLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE DA PREDISPORRE NEGLI EDIFICI PER L'ACCESSO, IL TRANSITO E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE IN QUOTA IN CONDIZIONI DI SICUREZZA (DGR n. 2774 del 22.09.2009 e s.m.i. di cui alla DGR n. 97 del 31.01.2012)

l'intervento edilizio è stato realizzato in conformità alle disposizioni di cui alla DGR Veneto n. 2774/2009 e s.m.i., di cui si allegano alla presente le seguenti dichiarazioni e certificazioni di conformità prescritte dalla stessa DGR con particolare riferimento a previsto dall'**Allegato A** alla D.G.R.V. n. 97/2012:

- dichiarazione dell'installatore di corretta messa in opera dei componenti di sicurezza in relazione alle indicazioni del costruttore e/o delle norme di buona tecnica;
- certificazione del produttore sulle caratteristiche dei materiali e dei componenti utilizzati;
- dichiarazione dell'impresa di rispondenza delle misure di sicurezza adottate rispetto a quanto previsto nel progetto.

Altra documentazione (anche in relazione a quanto dichiarato nell'istanza di Permesso di Costruire):

- ;
- ;
- ;

Eventuali annotazioni: .

IMPORTANTE

Si rammenta il fatto che:

- in caso di dichiarazioni mendaci o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative connesse all'istanza;
- qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;

Con la presente i richiedenti accettano che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce, comunque, nei termini e con le modalità previste dalle vigenti disposizioni di cui alla legge 31 dicembre 1996 n 675 in materia di "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni.

, lì
Luogo e data

Il titolare del permesso di costruire

Il Direttore dei Lavori
(timbro e firma)

L'impresa esecutrice
(timbro e firma)

Si ricorda che, alla presente comunicazione, deve essere obbligatoriamente allegata **COPIA FOTOSTATICA DI UN DOCUMENTO D'IDENTITA'** in corso di validità del/i sottoscrittore/i, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000.